Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XII/127/2015

Rady Miejskiej w Siewierzu

z dnia 21 grudnia 2015 roku

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO**¹

1. Rok

............................

 **na**

|  |  |
| --- | --- |
| Podstawa prawna: | **Podatek od nieruchomości** - Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.),**Podatek rolny** - Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm.), **Podatek leśny** - Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 465 z późn. zm.). |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników. |
| Termin składania: | W terminie 14 dni od zaistnienie okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mający wpływ na wysokość podatku. |
| Miejsce składania: | **Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz**42-470 Siewierz, ul. Żwirki i Wigury 16 |
| **A. DANE IDENTYFIKACYJNE**  |
|   | 2. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)  |
| □ 1. właściciel □ 2. współwłaściciel □ 3. posiadacz samoistny □ 4. współposiadacz samoistny |
| □ 5. użytkownik wieczysty □ 6. współużytkownik wieczysty □ 7. dzierżawca □ 8. inne……………………... |
| 3. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek  |
| 4. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów   |
| **5. Nazwisko** | **6. Pierwsze imię** | **7. Imię ojca, matki** |
| 1)…………………………………………………..2)………………………………………………….. | 1)………………………………………………2)……………………………………………… | 1)………………………………………………2)……………………………………………… |
| **8. Data urodzenia** | **9. Numer Pesel** | **10. Nr telefonu** |
| 1)…………………………………………………..2)…………………………………………………... | 1)………………………………………………2)……………………………………………… | 1)……………………………………………….2)………………………………………………. |
| **11. Kraj** | **12. Województwo** | **13. Powiat** |
|   |   |   |
| **14. Gmina** | **15. Ulica** | **16. Numer domu/ Numer lokalu** |
|   |   |   |
| **17. Miejscowość** | **18. Kod pocztowy** | **19. Poczta** |
|   |   |   |
| **B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI** |
|  |
| **I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI** |
| **C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych) |
|   | **Wyszczególnienie** | **Podstawa opodatkowania** |
| C.1 **POWIERZCHNIA GRUNTÓW** |
|      | 1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | ..................…........... m2 |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (Ws, Wp) | ........…..................... ha |
| 3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | ..................…........... m2 |
| 4. pozostałe grunty (m.in. B, Bi, Bp, Bz, Ba, Tr, Tk, K) | ..................…........... m2 |
| 5. oznaczona w ewidencji gruntów symbolem dr - drogi | ..................…........... m2 |
| 6. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.  | ..................….......... m2 |
| C.2 **POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI** – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się).budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach). |
|   | 1. mieszkalnych  | ..................…........... m2 |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: w części budynków mieszkalnych/w budynkach pozostałych1 | ..................…........... m2 |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  | ..................…........... m2 |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń  | ..................…........... m2 |
| 5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | ..................…........... m2 |
| 6. pozostałych w tym: * domów letniskowych
* garaży (jako odrębny budynek)
* pozostałych budynków
 | ..................…........... m2..................…........... m2..................…........... m2 |
| **C.3 BUDOWLE** - według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7  | ........................…..... zł\* |
| **D. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH**  |
|   | 1. N - nieużytki |  ..................…........... m2 |
| 2. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej | ..................…........... m2 |
| 3. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)...........................................................................................................................………………………………………...........................................................................................................................………………………………………...........................................................................................................................……………………………………… | ……………………….. |

|  |
| --- |
| **II. PODATEK ROLNY** |
| **E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA** (włącznie ze zwolnionymi) |
| Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów | Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych |
| **Grunty orne** | **Sady** | **Użytki zielone****(łąki i pastwiska)** | **Grunty rolne zabudowane** | **Zadrzewione i zakrzewione** | **Rowy** | **Powierzchnia ogółem [ha]** |
| **I** |  |  |  |  |  |  |  |
| **II** |  |  |  |  |  |  |  |
| **III**  | ¯¯¯¯¯¯ |   |  |  |  |   |  |
| **IIIa** |  |  | ¯¯¯¯¯¯ |  |  |   |  |
| **IIIb** |  |  |  ¯¯¯¯¯¯ |  |  |   |  |
| **IV** |  ¯¯¯¯¯¯ |  |  |  |  |   |  |
| **IVa** |  |  |  ¯¯¯¯¯¯ |  |  |   |  |
| **IVb** |  |  |  ¯¯¯¯¯¯ |  |  |   |  |
| **V** |  |  |  |  |  |   |  |
| **VI** |  |  |  |  |  |   |  |
| Rowy (bez oznaczenia użytków rolnych – W) |  .........…........... ha |
| Grunty dla których nie można ustalić przelicznika: |  ….....…........... ha |
| Grunty pod stawami: |
|  | a) zarybione łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem |  .........…........... ha |
| b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w pkt a) |  .........…........... ha |
| c) niezarybionymi  |  .........…........... ha |
| **RAZEM** |  ........…............ ha |
| **F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM**  |
| (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z którego wynika zwolnienie) |  |
| **G. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW** |
|   | 1. z tytułu nabycia gruntów  | .....…...........………. |
| 2. inwestycyjne | .....…........……….... |
| 3. inne | .....…….....……....... |
| Razem | .....……....……........ |

|  |
| --- |
| **III. PODATEK LEŚNY** |
| **H. POWIERZCHNIA LASU** (z wyjątkiem zwolnionych) |
|   | 1. Lasy – powierzchnia wynikająca z ewidencji gruntów  |  ..................…........... ha |
| 2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody |  ..................…........... ha |
| 3. Lasy wchodzące w skład parków narodowych |  ..................…........... ha |
| **I. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH OD PODATKU LEŚNEGO** |
|  | 1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat (podać rok posadzenia/samosiewu)  |  ..................…........... ha |
| 2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków |  ..................…........... ha |
| 3. Użytki ekologiczne  |  ..................…........... ha |
| 4. Inne zwolnienia od podatku leśnego (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) |  ....……………........ha |
| **J. PODPIS SKŁADAJĄCEGO/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO** |
|   | **20. Imię** | **21. Nazwisko** |
| **22. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)**  | **23. Podpis (pieczęć) składającego/ osoby reprezentującej składającego** |
| **K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|   | 24. Uwagi organu podatkowego.........................................................................................................................................................................................................................…………….........................................................................................................................................................................................................................…………….........................................................................................................................................................................................................................…………….........................................................................................................................................................................................................................…………… |
| 25. Identyfikator przyjmującego formularz | 26. Data i podpis przyjmującego formularz |

***¹ niepotrzebne skreślić***

*\** ***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.***