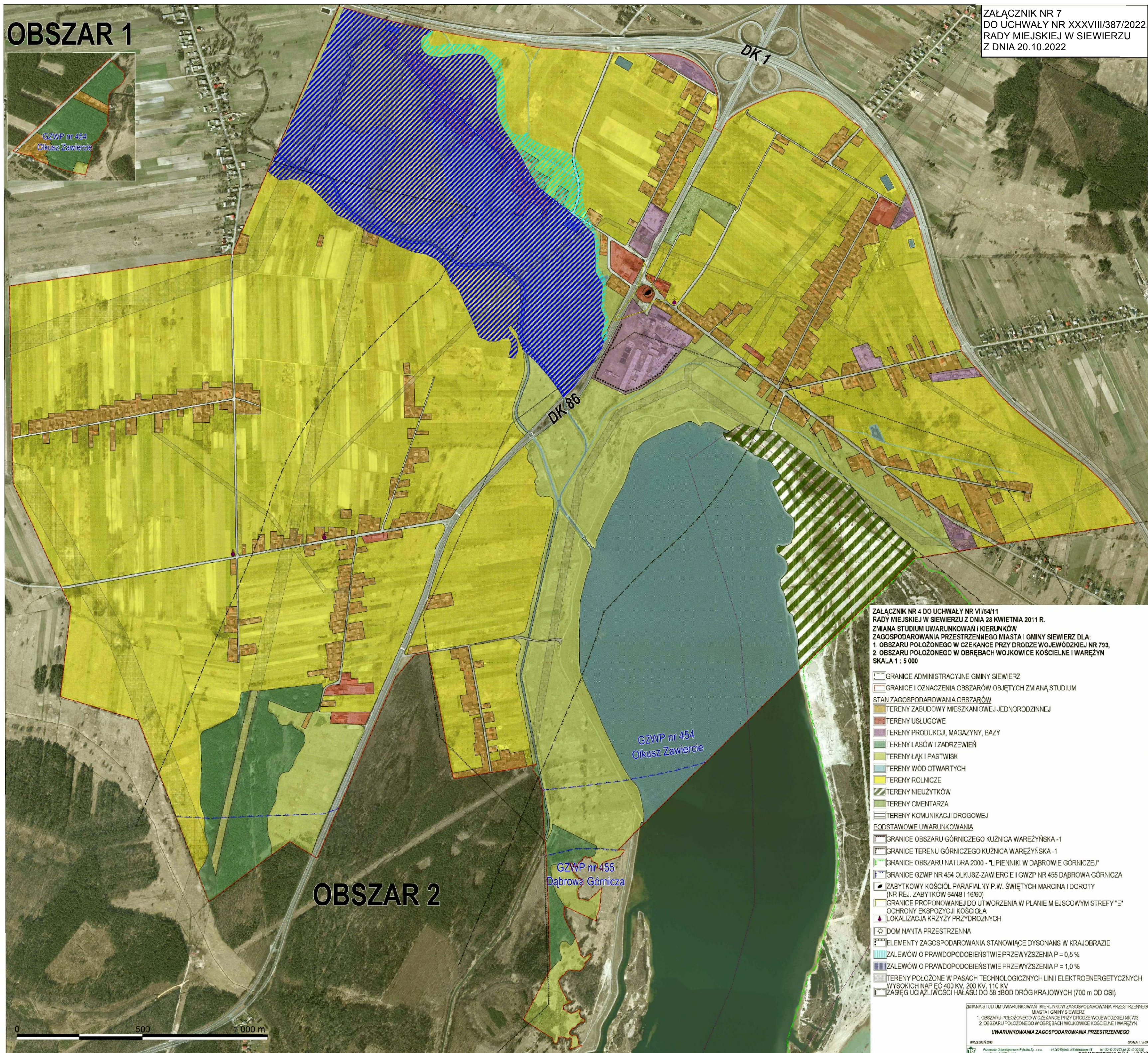


OBSZAR 1



ZAŁĄCZNIK NR 7
DO UCHWAŁY NR XXXVIII/387/2022
RADY MIEJSKIEJ W SIEWIERZU
Z DNIA 20.10.2022



**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR VII/54/11
RADY MIEJSKIEJ W SIEWIERZU Z DNIA 28 KWIEŚNIA 2011 R.
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SIEWIERZ DLA:
1. OBSZARU POŁOŻONEGO W CZEKANCE PRZY DRODZE WOJEWÓDZKIEJ NR 793,
2. OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBACH WOJKOWICE KOŚCIELNE I WAREŻYŃ
SKALA 1 : 5 000**

LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY SIEWIERZ
GRANICE I OZNACZENIA OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM

STAN ZAGOSPODAROWANIA OBSZARÓW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
TERENY USŁUGOWE
TERENY PRODUKCJI, MAGAZYNY, BAZY
TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
TERENY ŁĄK I PASTWISK
TERENY WÓD OTWARTYCH
TERENY ROLNICZE
TERENY NIEUŻYTKÓW
TERENY CMENTARZA
TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ

PODSTAWOWE UWARUNKOWANIA

GRANICE OBSZARU GÓRNICZEGO KUŹNICA WAREŻYŃSKA -1
GRANICE TERENU GÓRNICZEGO KUŹNICA WAREŻYŃSKA -1
GRANICE OBSZARU NATURA 2000 - "LIPINIENIKI W DĄBROWIE GÓRNICZEJ"
GRANICE GZWP NR 454 OLKUSZ ZAWIERCIE I GWZP NR 455 DĄBROWA GÓRNICZA
ZABYTKOWY KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚWIĘTYCH MARCINA I DOROTY (NR REJ. ZABYTKÓW 64/481 I 16/60)
GRANICE PROPONOWANEJ DO UTWORZENIA W PLANIE MIEJSCOWYM STREFY "E" OCHRONY EKSPOZYCJI KOŚCIOŁA
LOKALIZACJA KRZYŻY PRZYDROŻNYCH
DOMINANTA PRZESTRZENNA
ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA STANOWIĄCE DYSONANS W KRAJOBRAZIE
ZALEWÓW O PRAWDOPODOBIENSTWIE PRZEWYŻSZENIA P = 0,5 %
ZALEWÓW O PRAWDOPODOBIENSTWIE PRZEWYŻSZENIA P = 1,0 %
TERENY POŁOŻONE W PASACH TECHNOLOGICZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WYSOKICH NAPIĘC 400 KV, 200 KV, 110 KV
ZASIĘG UCIĄŻLIWOŚCI HAŁASU DO 58 dB(D) DRÓG KRAJOWYCH (700 m OD OSI)

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SIEWIERZ
1. OBSZARU POŁOŻONEGO W CZEKANCE PRZY DRODZE WOJEWÓDZKIEJ NR 793,
2. OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBACH WOJKOWICE KOŚCIELNE I WAREŻYŃ
UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WYKONANO: [Logo]
[Data]
[Skala]
[Inne dane techniczne]