Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XII/127/2015

Rady Miejskiej w Siewierzu

z dnia 21 grudnia 2015 roku

1.Identyfikator Podatkowy NIP/PESEL(niepotrzebne skreślić)

.......................................................................................................

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

2. Rok

..........................

**na**

|  |  |
| --- | --- |
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. |
| Termin składania: | Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.  |
| Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli. |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** |
|   | 3**. Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz** Adres: 42-470 Siewierz, ul. Żwirki i Wigury 16 |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić) |
|    |  \* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE |
|   | 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) |
| □ 1. osoba fizyczna | □  2. osoba prawna | □  3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej |
| □ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej |
| 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycje)  |
|  □ 1. właściciel | □ 2. współwłaściciel | □ 3. posiadacz samoistny | □ 4. współposiadacz samoistny |   |
| □ 5. użytkownik wieczysty | □ 6. współużytkownik wieczysty | □ 7. posiadacz | □ 8. inne ………………………  |
| 6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek  |
| 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów   |
| 8. Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\* |
|   |
| 9. Nazwa skrócona **/** imię ojca, imię matki\*\* |
|   |
| 10. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\* |
|   |
| B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA |
|   | 11. Kraj |   | 12. Województwo |   |   |   | 13. Powiat |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | 14. Gmina |   | 15. Ulica |   |   |   | 16. Numer domu / Numer lokalu |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | 17. Miejscowość |   | 18. Kod pocztowy |   |   |   | 19. Poczta |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI** |
|   | 20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję) |
| □ 1. deklaracja roczna | □ 2. korekta deklaracji rocznej |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych) |
|   | **Wyszczególnienie** | **Podstawa opodatkowania** | **Stawka podatku** | **Kwota podatku**\*\*\* |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW |
|   | 1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

  | 21. ................ m2 | 22. .............,..... | 23. .................... |
|   | 1. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

  | 24. .................ha | 25. ..............,.... | 26. .................... |
|   | 1. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

  | 27. ................ m2 | 28. ..............,.... | 29. .................... |
|   | 1. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego
 | 30. ................ m2 | 31. ..............,.... | 32. .................... |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*) |
|   | 1. mieszkalnych
 | 33...................... m2 | 34..............,...... | 35..................... |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem
 | 36.  ..................... m2 | 37.  .............,...... | 38. .................... |
| 1. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
 | 39. ..................... m2 | 40. .............,...... | 41. .................... |
| 1. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
 | 42. ..................... m2 | 43. .............,...... | 44. .................... |
| 1. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 | 45. ..................... m2 | 46. .............,...... | 47. .................... |
| 1. pozostałych
 | 48. ..................... m2 | 49. .............,...... | 50. .................... |
| \*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. |
| **D.3 BUDOWLE** |
|   | 1. budowle(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)\* | 51. ................,......... | 52. 2% | 53. .................... |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** |
|   | Kwota podatku\*\*\*Suma kwot z kol. D | 54.............................................. |
| **F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH** |
|  (podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) |
|   | ............................................................................................................................................................................................................................................. |
|   | ............................................................................................................................................................................................................................................. |
|   | ....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... |
|   |

|  |
| --- |
| **G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO** |
|   | 55. Imię  | 56. Nazwisko  |
| 57. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)   | 58. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego  |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|   | 59. Uwagi organu podatkowego............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................ ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................ |
| 60. Identyfikator przyjmującego formularz................................................................................................................................................................................................................ | 61. Podpis przyjmującego formularz |

\*\*\****Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.***

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

 **W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.**